

证券代码：002482

证券简称：广田股份

公告编号：2013-040

深圳广田装饰集团股份有限公司 2013 半年度报告摘要

1、重要提示

(1) 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

(2) 公司简介

股票简称	广田股份	股票代码	002482
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王宏坤	郭文宁	
电话	0755-22190518	0755-22190518	
传真	0755-22190528	0755-22190528	
电子信箱	zq@szgt.com	zq@szgt.com	

2、主要财务数据及股东变化

(1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
营业收入 (元)	3,619,824,125.03	2,502,704,153.68	44.64%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	197,219,037.85	137,850,684.44	43.07%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	197,160,911.25	136,370,121.05	44.58%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-164,632,014.50	-394,038,343.00	58.22%
基本每股收益 (元/股)	0.38	0.27	40.74%
稀释每股收益 (元/股)	0.38	0.27	40.74%
加权平均净资产收益率 (%)	6.11%	4.88%	1.23%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)
总资产 (元)	7,667,825,555.20	7,136,959,529.25	7.44%
归属于上市公司股东的净资产 (元)	3,358,403,464.82	3,126,653,630.08	7.41%

(2) 前 10 名股东持股情况表

报告期末股东总数	8,799
----------	-------

前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳广田投资控股有限公司	境内非国有法人	45.39%	234,240,000	234,240,000	质押	52,000,000
					冻结	3,000,000
叶远西	境内自然人	14.88%	76,800,000	76,800,000		
新疆广拓股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.44%	38,400,000	38,400,000		
中国人寿保险股份有限公司—分红—个人分红—005L-FH002 深	其他	2.5%	12,888,563	0		
中国建设银行—银华核心价值优选股票型证券投资基金	其他	1.08%	5,570,550	0		
中国建设银行—银华富裕主题股票型证券投资基金	其他	0.98%	5,039,748	0		
全国社保基金一一八组合	其他	0.93%	4,792,878	0		
中国工商银行—中银收益混合型证券投资基金	其他	0.8%	4,147,492	0		
科威特政府投资局	境外法人	0.67%	3,433,609	0		
中融国际信托有限公司—非凡结构化 5 号	其他	0.62%	3,200,000	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳广田投资控股有限公司由公司实际控制人叶远西控制；新疆广拓股权投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人叶远东为叶远西之兄。除以上情况外，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

（3）控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

3、管理层讨论与分析

报告期内，在稳增长、调结构、促改革的大背景下，国内经济保持了平稳增长，释放有效需求、推动消费升级、促进经济转型开始稳步推进，房地产调控也逐步向建立长效机制迈进。公司在持续深化事业部（分公司）制改革、促进业务属地化的同时，通过推进总包集成业务模式、工程金融创新等措施，逐步占领装饰市场新高点，确保了公司综合实力及经营业绩的稳步提升。

报告期内，公司实现营业收入 361,982.41 万元，比上年同期增长 44.64%；实现营业利润 23,560.19 万元，比上年同期增长 29.59%；实现归属于上市公司股东的净利润 19,721.9 万元，比上年同期增长 43.07%。

报告期内，公司持续加强传统公装业务拓展，先后承接了武汉万达嘉华酒店、成都雅居乐花园五期酒店、实力·希尔顿大酒店、青岛鑫江希尔顿逸林酒店、喀什发展大厦希尔顿酒店、瑞吉-喜来登酒店、顺德

美的万豪酒店、赣州格兰云天国际酒、广州长风酒店、天裕豪生大酒店、东江新城万怡酒店、福建金湖梦云邸院大酒店、北港皇冠大酒店、黄岛复盛大酒店、西安大雁塔假日酒店、齐鲁酒地文化创意产业园酒文化交流中心、世外桃源大酒店、群光广场君悦酒店、华荣集团北京会所、兴宁熙和湾度假村会所、无锡地铁1号线、蚌埠综合客运站、海能达总部、中骏·财富广场、福州苏宁广场、邯郸文化艺术中心、万达影城淮北中泰广场店、青岛国际贸易中心、沈阳东方银座中心城、临沂旅游服务中心、太原公元时代城、昆仑公馆、天津宝龙城市广场等项目的施工或设计业务。

报告期内，公司在与原客户友好合作基础上，开拓了美国精选国际酒店、太原公元时代、中骏、大百汇、福隆、凯德、和记黄埔、法海、云南俊发、光华天裕、北京宝日、东方银座、北大城市规划院等新客户，并与美国精选国际酒店、花样年控股、海南海方、光华天裕、东方银座、北京宝日汽车销售公司展开战略合作；同时，公司还与中央美术学院、广州美术学院、四川美术学院、天津美术学院四所高校的专家、学者签署了战略合作协议，为公司未来业务拓展及人才储备奠定了基础。

报告期内，公司设计实力持续提升，设计业务快速增长，公司设计院成功举办第九届文博会广田设计院专场活动，并成为文博会永久分会场；研发领域硕果累累，上半年公司新增专利21项，公司自制轻质节能干粉砂浆投产，自产部品部件率先用于启东威尼斯酒店、海南三亚接待中心等高端装饰项目，同时与格瑞卫康建立战略合作关系，致力于规避装修污染、净化室内空气，努力实现装修室内空气零超标，进一步夯实绿色化、一体化、工业化、智能化装饰。

报告期内，公司通过发行6亿元公司债券，进一步提升了公司资金实力，保障了未来几年公司快速发展的资金需求。

4、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

不适用

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

不适用

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

不适用

(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

不适用

深圳广田装饰集团股份有限公司

董事长：叶远西

二〇一三年八月八日