

## 深圳广田集团股份有限公司

### 关于控股股东收购资产和解决潜在同业竞争措施的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳广田集团股份有限公司(以下简称“公司”或“广田集团”)于2017年8月21日接到控股股东广田控股集团有限公司(以下简称“广田控股”)通知，广田控股拟收购帕玛斯迪利沙有限责任公司(下称“帕玛斯”)，具体情况如下：

#### 一、交易基本情况

广田控股拟以4.67亿欧元(约合人民币36.6亿元)的价格，收购骊住集团(LIXIL corporation)旗下全资子公司——意大利幕墙企业帕玛斯100%股权和相关股东贷款。

广田控股收购帕玛斯，是源于双方高度一致的绿色与环保发展理念，源于双方致力于人类居住环境改善的愿景的完美契合。双方合作的达成，是中国建筑装饰领军企业与全球高端幕墙市场巨头的强强联合，尤其是帕玛斯在理念、设计、技术、服务、管理方面的优势，将给中国建筑装饰行业带来重大支持和协同效应。

#### 二、交易标的基本情况

公司名称：帕玛斯迪利沙有限责任公司(Permasteelisa S.P.A)

注册地址：意大利特雷维索省维托里奥威尼托市亨利马泰大道21-23号

注册资本：690万欧元

成立年份：1973年

股东结构：骊住集团(LIXIL corporation)持有100%股权

经营范围：设计、建造建筑幕墙及复杂结构体

帕玛斯是一家总部在意大利的高端幕墙设计、制造、安装和维护的工程企业，是全球排名第一的幕墙工程企业。帕玛斯拥有1500多名优秀的设计师和工程师、

先进的节能环保技术和幕墙施工技术，拥有 50 多家分公司和 10 家工厂，业务布局跨越全球 4 大洲，遍布 30 个国家和地区。帕玛斯旗下公司嘉特纳（Gartner）诞生于 1868 年，总部位于欧洲制造中心德国慕尼黑，是一个有着 150 年历史的老牌建造商。帕玛斯参与的世界地标性建筑包括悉尼歌剧院、苹果飞船总部大楼、宝马总部大厦、伦敦碎片大厦、台北 101 大楼、上海环球金融中心、上海金茂大厦、香港环球贸易中心（ICC）、香港环球金融中心（IFC）、香港中银大厦、苏州中心、天津 117 大厦等。

截止 2017 年 3 月 31 日的财政年度，帕玛斯总资产为 16.09 亿欧元，营业收入为 12.86 亿欧元；截止 2016 年 3 月 31 日的财政年度，帕玛斯总资产为 15.86 亿欧元，营业收入为 14.94 亿欧元。

### 三、广田控股关于解决潜在同业竞争的措施

公司主营业务为建筑装饰工程的设计与施工，包括内装饰、幕墙、园林、机电、消防等业务，在中国境内有幕墙业务。此次广田控股收购帕玛斯，帕玛斯在中国境内的高端定制幕墙业务将与公司形成潜在同业竞争。

为有效解决上述潜在同业竞争，广田控股承诺：自帕玛斯 100% 股权过户至广田控股或其指定企业之日起三年内，通过广田集团实施非公开发行、发行股份收购资产等方式对帕玛斯进行产业整合，或采取其他法律法规、监管政策允许的方式，解决广田控股与广田集团的潜在同业竞争问题。

公司会持续关注同业竞争的问题，待帕玛斯 100% 股权过户至广田控股后，会督促广田控股尽早解决同业竞争问题，并及时公告相关的安排与进展。

### 四、风险提示

1、广田控股收购帕玛斯，尚需经过一系列的行政审批。如行政审批未通过，或因其他原因导致本次收购终止，则广田控股将不会与公司形成潜在同业竞争。

2、帕玛斯是优秀的大型工程企业，具有较为完备的经营管理体系。广田控股收购帕玛斯后，双方的文化差异将对整合产生一定的影响。如整合不利，将对后续的产业整合产生不利影响。

3、帕玛斯的业务范围遍及全球，近几年全球经济不确定性较大，对未来几年帕玛斯的业绩可能产生一定影响。如帕玛斯未来几年业绩不达预期，将会对后续的产业整合产生不利影响。

特此公告

深圳广田集团股份有限公司董事会

二〇一七年八月二十一日